

ROMANIA  
JUDETUL BRAILA  
COMUNA MOVILA MIREȘII  
CONSILIUL LOCAL

HOTARÂREA NR. 78  
DIN 10.12.2024

privind aprobarea Regulamentului de eliberare a Acordului administratorului drumului pentru efectuarea lucrarilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietatile apartinand domeniului public al Comunei Movila Miresii si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, trotuarelor/ aleilor, pistelor de biciclete, parcarilor, spatiilor verzi, etc

Consiliul Local al comunei Movila Miresii, judetul Brăila, întrunit în ședința ordinară la data de 10.12.2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei în calitatea sa de inițiator;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate și raportul secretarului general al comunei;
- Avizul favorabil al Comisiei Comisiei pentru dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și domeniului privat al comunei, agricultura, gospodărire comunala, protecția mediului, servicii și control și al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, drepturilor cetățenilor;

În baza prevederilor:

- Art. 1, alin. (1<sup>1</sup>) din Legea nr.50/21991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevederile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări și completările prin Legea nr. 180/2002 cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 182, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOVILA MIREȘII

Adoptă prezenta:

HOTARÂRE:

**Art. 1** -Se aproba Regulamentul de eliberare a Acordului administratorului drumului pentru realizarea lucrarilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietatile apartinand domeniului public al Comunei Movila Miresii si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, trotuarelor/ aleilor, pistelor pentru biciclete, parcarilor, spatiilor verzi, prevazut in Anexa ce face parte integrata din prezenta hotarare.

**Art. 2** -Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Compartimentul stare civila si urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art.3.** Prin grija secretarului general al comunei prezenta hotărâre va fi comunicata Institutiei Prefectului judetului Braila prin grija secretarului general comunei.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial Local prin grija secretarului general al comunei.

Prezenta Hotarare a fost adoptata in sedinta din data de 10.12.2024 cu un numar de 13..... voturi din numarul total de 13 consilieri in functie, indeplinindu-se cerinta de majoritate din numarul voturilor consilierilor in functie.

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Bădără Vasile



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretarul general al comunei,  
Drăguș Viorel



## REGULAMENT

### DE ELIBERARE A ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI PENTRU LUCRARILE AFERENTE RETELELOR TEHNICO-EDILITARE PE PROPRIETATI APARTINAND DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI MOVILA MIREȘII ȘI CARE AFECTEAZA STRUCTURA CAILOR DE COMUNICATII RUTIERE, PODURILOR, TROTUARELOR/ALEILOR, PISTELOR DE BICICLETE, PARCARILOR, SPATIILOR VERZI, ETC.

#### CAPITOLUL I

##### Dispozitii generale

Art. 1. - Prezentul Regulament stabileste cadrul tehnico-organizatoric necesar derularii in conditii optime a lucrarilor executate, aferente retelelor tehnico-edilitare si a conditiilor privind aducerea la starea initiala a zonelor afectate (carosabil, poduri, trotuare, alei, piste de biciclete, parcarii, spatii verzi) respectiv:

- Procedura de solicitare, conditiile si documentele necesare obtinerii Acordului pentru realizarea lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare pe proprietati apartinand domeniului public al Comunei Movila Miresii si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, podurilor, trotuarelor/ aleilor, pistelor de biciclete, parcarilor, spatiilor verzi, etc;
- Sanctiunile aplicabile in cazul nerespectarii prevederilor si conditiilor/ termenelor stabilite prin Acordul pentru lucrarile aferente retelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietati apartinand domeniului public al Comunei Movila Miresii si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, podurilor, trotuarelor/ aleilor, pistelor de biciclete, parcarilor, spatiilor verzi, etc;

#### CAPITOLUL II

##### Definirea unor termeni utilizati in cadrul prezentului regulament

Art. 2. - In sensul prezentului regulament, notiunile de mai jos se definesc dupa cum urmeaza:  
**Acord:** document scris, emis de catre Institutia Primarului Comunei Movila Miresii solicitat prin Certificatul de Urbanism, in vederea autorizarii lucrarilor pe retelele tehnico-edilitare amplasate pe proprietati apartinand domeniului public al Comunei Movila Miresii si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, podurilor, trotuarelor/ aleilor, pistelor de biciclete, parcarilor, spatiilor verzi, etc;

**Acordul Administratorului drumului** - document scris, emis de catre Institutia Primarului Comunei Movila Miresii solicitat prin Certificat de Urbanism, solicitat de catre operatorii de retele tehnico-edilitare, pe baza cererii formulate de beneficiarul obiectivului, in vederea autorizarii lucrarilor de bransamente si racorduri care se vor executa pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitara existenta in zona.

**Rețele tehnico-edilitare** - ansamblul sistemelor de utilitati publice destinate furnizarii/prestarii serviciilor de utilitati publice (apa, canalizare menajera, termoficare, telefonie, gaz, iluminat public, electrice, telecomunicatii).

**Domeniu public** - totalitatea bunurilor mobile si imobile dobandite potrivit legii, aflate in proprietatea publica a unitatii administrativ-teritoriale, care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosinta sau interes public local, declarate ca atare prin hotarare a Consiliului Local si care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau interes public national.

#### CAPITOLUL III

## Aplicabilitatea regulamentului

Art. 3. - Prevederile prezentului Regulament sunt obligatorii pentru persoane fizice si persoane juridice, care executa lucrari aferente retelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietati apartinand domeniului public al Comunei Movila Miresii si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, podurilor, trotuarelor/ aleilor, pistelor de biciclete, parcarilor, spatiilor verzi, etc, dupa cum urmeaza:

- a) Persoanele juridice si/ sau persoanele fizice care urmeaza sa execute lucrari de bransamente si racorduri la constructii deja existente, aferente retelelor tehnico-edilitare, definite in Art. 3 din Legea 50/1991, cu modificarile ulterioare, amplasate pe proprietati apartinand domeniului public al Comunei Movila Miresii si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, podurilor, trotuarelor/ aleilor, pistelor de biciclete, parcarilor, spatiilor verzi, sunt obligate sa solicite si sa detina, in conditiile prezentului Regulament, Acordul Administratorului drumului in vederea executarii lucrarilor.
- b) Executarea de lucrari de catre persoanele juridice si/ sau persoanele fizice mentionate la alin. (1<sup>^</sup>1), Art. 1, din Legea 50/1991, modificarile ulterioare, pe teritoriul Comunei Movila Miresii se realizeaza in conformitate cu conditiile si cu termenele stabilite, dupa caz, in Acordul emis de Institutia Primarului Comunei Movila Miresii in conditiile prezentului Regulament, aferent retelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietati apartinand domeniului public al Comunei Movila Miresii si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, podurilor, trotuarelor/ aleilor, pistelor de biciclete, parcarilor, spatiilor verzi, in principal cu:
  - Respectarea conditiilor tehnice de realizare a lucrarilor si de readucere a terenului la starea initiala, inclusiv a cotelor din documentatie in zona strazilor, podurilor, trotuarelor/ aleilor, pistelor de biciclete, parcarilor, spatiilor verzi si amenajarilor specific acestora afectate (instalatii de iluminat public, instalatii de irigat, mobilier urban, etc.), de asigurare a semnalizarilor rutiere, dupa caz;
  - Respectarea termenelor stabilite (date calendaristice pentru incepere, derulare lucrari, finalizare provizorie/ definitive, receptie lucrari privind aducerea terenului la starea initiala) si a cerintelor stabilite privind pastrarea documentelor la locul de executie a lucrarilor.

## CAPITOLUL IV

### Conditii de obtinere a Acordului Administratorului drumului

Art. 4 - (1) Obtinerea Acordului Administratorului drumului, emis de catre Institutia Primarului Comunei Movila Miresii, solicitat in baza cererii depuse de catre operatorul economic retelelor tehnico-edilitare autorizat pentru categoria de lucrari respective, care va executa lucrarea sau titularul persoana fizica/ juridical proprietarul imobilului la care se face bransarea sau racordul.

Cererea va fi insotita de urmatoarele documente, in copie:

- Certificat de urbanism de informare in vederea bransarii/ racordarii la retelele tehnico-edilitare;
- Avizele solicitate prin certificatul de urbanism;
- Act de proprietate pentru constructiile deja existente pentru care se solicita executarea bransamentelor/ racordurilor;
- Extrasul de carte funciara actualizat si la zi;
- Plan de situatie cu identificarea traseului retelei tehnico-edilitare pe domeniul public pentru care se solicita acordul administratorului drumului/ identificarea constructiei existente asupra careia se intervine (din care sa reiasa exact zona afectata de lucrari: carosabil, trotuar/ alei, spatiu verde, etc.) - scara 1:500;
- Plan de incadrare in zona - scara 1:2000;

- BI/CI al beneficiarului lucrării de bransamente/ racorduri;
- Certificatul unic de înregistrare (persoana juridică);
- Memoriu tehnic cu prezentarea detaliată a modului de execuție a lucrărilor (sunt deschis sau subtraversare) în cazul rețelelor și a zonelor afectate (carosabil, trotuar/ alei, piste de biciclete, parcuri, pod, spațiu verde, etc.);
- În cazul în care executarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare impune realizarea unor intervenții la construcții (poduri, pasaje, pasarele, alte lucrări) existente, solicitantul va depune și expertiză tehnică aferentă construcției asupra căreia se propune intervenția;
- Documentație tehnică pentru refacerea domeniului public afectat de executarea lucrărilor de bransamente/ racorduri;
- Avizul Tehnic de Racordare la sistemul de distribuție/ furnizare, emis de distribuitorul/ furnizorul utilității publice;
- Imagini cu zona afectată în stare inițială (din mai multe unghiuri);
- Schița de semnalizare rutieră întocmită în conformitate cu prevederile OUG nr. 195/2005, Ordinul MAI nr. 1112/2000 și MTCT nr. 411/2000, privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație, în vederea executării de lucrări în zona drumului public, vizată de Biroul Poliției Rutiere - dacă este cazul;
- Contract de execuție lucrări de refacere drumuri cu o societate detinătoare de Acord de execuție lucrări de refacere drumuri;
- Dovada achitării taxei aferente verificării documentației depuse în vederea obținerii Acordului administratorului drumului solicitat, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Comunei Movila Miresii privind taxele locale, în vigoare la data solicitării Acordului;

(2) Durata de valabilitate a Acordului Administratorului drumului este de maxim 12 luni de la data emiterii.

(3) Acordul ce urmează a fi emis, va conține, corelat cu strategia de dezvoltare a comunei, cu politica Consiliului Local al Comunei Movila Miresii, respectiv cu politica proprietarilor/ administratorilor de rețea, termene și condiții de execuție specifice (în funcție de natura obiectivelor existente a caror structură poate fi afectată pe traseul proiectat pentru execuția lucrărilor aferente rețelei).

(4) Acordul va fi eliberat doar dacă documentația depusă este completă. În caz contrar, documentația va fi returnată solicitantului.

## **CAPITOLUL V**

### **Sanctiuni**

Art. 5 (1) Constituie contravenții următoarele fapte:

a) executarea de lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Comunei Movila Miresii și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, strazilor, podurilor, trotuarelor/ aleilor, pistelor de biciclete, parcarilor, spațiilor verzi, etc fără acordul administratorului drumului;

b) executarea de lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Comunei Movila Miresii cu nerespectarea condițiilor tehnice de realizare a lucrărilor și de readucere a terenului la starea inițială, inclusiv a cotelor din documentație în zona strazilor, podurilor, trotuarelor/ aleilor, pistelor de biciclete, parcarilor, spațiilor verzi și amenajărilor specific acestora afectate (instalații de iluminat public, instalații de irigație, mobilier urban, etc.), de asigurare a semnalizărilor rutiere, după caz;

c) nerespectarea termenelor de execuție stabilite în acord a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Comunei Movila Miresii.

(2) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. a, săvârșite de persoanele fizice sau juridice, se sancționează cu amendă de la 1.000 la 2.000 lei, iar cele prevăzute la alin. (1) lit. b și c se sancționează cu amendă de la 500 la 1.000 lei.

(3) O dată cu aplicarea amenzii pentru contravențiile prevăzute la alin. (2) se dispune oprirea executării lucrărilor, precum și, după caz, luarea măsurilor de încadrare a acestora în prevederile acordului într-un termen stabilit în procesul-verbal de constatare a contravenției.

## CAPITOLUL VI Model de cerere

Art.6 - Prin prezentul Regulament se stabilesc:

- modelul de cerere utilizat pentru eliberarea Acordului Administratorului drumului;
- model de Acord al Administratorului drumului.

Acestea vor fi parte anexa la prezentul Regulament.

Președinte de sedință,  
Consilier local,  
Bădără Vasile



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretarul general al comunei,  
Drăguș Viorel

CATRE  
PRIMARUL COMUNEI \_\_\_\_\_

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_, cu sediul in judetul \_\_\_\_\_, municipiu/ orasul/ comuna \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, reprezentant al \_\_\_\_\_ cu domiciliul/ sediul in judetul \_\_\_\_\_, municipiu/ orasul/ comuna \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

Prin prezenta va rog sa-mi eliberati **Acordul Administratorului drumului** in vederea executarii lucrarii:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Pentru imobilul situat in judetul BRAILA, comuna \_\_\_\_\_, satul \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, cod postal \_\_\_\_\_

Anexez cererii urmatoarele documente:

- Certificat de urbanism de informare in vederea bransarii/ racordarii la retelele tehnico-edilitare;
- Avizele solicitate prin certificatul de urbanism;
- Act de proprietate pentru constructiile deja existente pentru care se solicita executarea bransamentelor/ racordurilor;
- Extrasul de carte funciara actualizat si la zi;
- Plan de situatie cu identificarea traseului retelei tehnico-edilitare pe domeniul public pentru care se solicita acordul administratorului drumului/ identificarea constructiei existente asupra careia se intervine (din care sa reiasa exact zona afectata de lucrari: carosabil, trotuar/ alei, spatiu verde, etc.) - scara 1:500;
- Plan de incadrare in zona - scara 1:2000;
- BI/CI al beneficiarului lucrarii de bransamente/ racorduri;
- Certificatul unic de inregistrare (persoana juridica);
- Memoriu tehnic cu prezentarea detaliata a modului de executie a lucrarilor (sant deschis sau subtraversare) in cazul retelelor si a zonelor afectate (carosabil, trotuar/ alei, piste de biciclete, parcuri, pod, spatiu verde, etc.);
- In cazul in care executarea lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare impune realizarea unor interventii la constructii (poduri, pasaje, pasarele, alte lucrari) existente, solicitantul va depune si expertiza tehnica aferenta constructiei asupra careia se propune interventia;
- Documentatie tehnica pentru refacerea domeniului public afectat de executarea lucrarilor de bransamente/ racorduri;
- Avizul Tehnic de Racordare la sistemul de distributie/ furnizare, emis de distribuitorul/ furnizorul utilitatii publice;
- Imagini cu zona afectata in stare initiala (din mai multe unghiuri);
- Schita de semnalizare rutiera intocmita in conformitate cu prevederile OUG nr. 195/2005, Ordinul MAI nr. 1112/2000 si MTCT nr. 411/2000, privind conditiile de inchidere a circulatiei si de instituire a restrictiilor de circulatie, in vederea executarii de lucrari in zona drumului public, vizata de Biroul Politiei Rutiere - daca este cazul;
- Contract de executie lucrari de refacere drumuri cu o societate detinatoare de Acord de executie lucrari de refacere drumuri;
- Dovada achitarii taxei aferente verificarii documentatiei depuse in vederea obtinerii Acordului administratorului drumului solicitat, conform prevederilor Hotararii Consiliului Local al Comunei \_\_\_\_\_ privind taxele locale, in vigoare la data solicitarii Acordului;

Data:

\_\_\_\_\_

Semnatura

\_\_\_\_\_

JUDETUL BRAILA  
COMUNA MOVILA MIREȘII  
PRIMAR  
NR...../.....2024

**ACORD**  
**Ptinvind executarea lucrarilor de bransare/racordare**

Urmare a cererii adresate de \_\_\_\_\_, cu sediul in judetul \_\_\_\_\_, municipiul/ orasul/ comuna \_\_\_\_\_, satul \_\_\_\_\_, sectorul \_\_\_\_\_, cod postal \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_  
In conformitate cu HCL nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ privind procedura emiterii **Acordului Administratorului drumului** pentru racordarea/ bransarea la retelele tehnico-edilitare pe teritoriul Comunei \_\_\_\_\_, in calitate de administrator al drumurilor comunale din Comuna \_\_\_\_\_, se emite:

**ACORD FAVORABIL**  
**Nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_**  
**Pentru executarea lucrarilor de bransare/ racordare**

Cu conditia de readucere a domeniului public la starea initiala, in termen de \_\_\_\_ zile de la terminarea lucrarilor de bransare/ racordare la utilitatile publice.

Pentru imobilul situat in judetul BRAILA, comuna \_\_\_\_\_, satul \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, nr. cadastral \_\_\_\_\_.

In baza Documentatiei Tehnice pentru executarea lucrarilor de bransare/ racordare pe domeniul public al Comunei \_\_\_\_\_, proiect nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, intocmit de catre \_\_\_\_\_ si Avizul Tehnic de Racordare a societatii de distributie al retelei respective nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.

Beneficiarul isi asuma intreaga responsabilitate pentru realizarea lucrarii si pentru eventuale prejudicii cauzate de lucrari.

Acordul este valabil insotit de planul de situatie vizat spre Neschimbare.

Inceperea lucrarilor se va anunta in scris la Primaria Comunei \_\_\_\_\_

Finalizarea lucrarilor se va anunta la sediul Primariei Comunei \_\_\_\_\_ pentru efectuarea receptiei la fata locului in prezenta \_\_\_\_\_

S-a achitat taxa de bransament/ record in suma de \_\_\_\_\_ cu chitanta nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
Prezenta a fost transmisa prin posta/ inmanata personal la data de \_\_\_\_\_

Primar

Secretar General U.A.T.

Responsabil Compartiment Urbanism